

Предлагаемый план работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов в 2015 году, находящихся в управлении ООО УК г. Барнаула «Уют и Согласие»

Адрес	Содержание работ	План выполнения работ на 2015 год	Факт выполнения работ
ул. Гоголя,76	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Ремонт подъезда	по решению собственников	
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
ул. Дёповская, 36	Замена задвижек в подвале на системе отопления	летний период	
	Установка общедомового прибора учета на холодное водоснабжение	Октябрь	Октябрь
	Очистка подвала	октябрь	Октябрь
	Ремонт двери входа в подвал	июль	
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Работа трактора по очистке территории от снега, вывоз снега	зимний период	Январь-март
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
пр. Коммунаров, 1206/1	Замена общедомового прибора учета на холодное водоснабжение	июнь	июнь
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Техническое обслуживание	постоянно	постоянно

	внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания		
пр. Коммунаров, 1206/2	Замена общедомового прибора учета на горячее водоснабжение	июнь	июнь
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Ремонт подъезда	по решению собственников	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
пр. Красноармейский, 112	Работа трактора по очистке территории от снега, вывоз снега	зимний период	Январь-март
	Удаление сосулек, снежных шапок	зимний период	Январь-март
	Посадка 3-х саженцев яблони	апрель	май
	Замена лежаков холодного и горячего водоснабжения с заменой вентиля 24 шт.	летний период	
	Очистка подвала	октябрь	
	Ремонт 1 подъезда	по согласованию с собственниками	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
ул. Пролетарская, 48	Работа аварийно-диспетчерской службы	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель

	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Латочный ремонт кровли	летний период	
ул. Пролетарская, 69	Восстановление балконной плиты квартиры № 7	летний период	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Ремонт цоколя	по решению собственников	Август
Профинтерна, 12	Проведение месячника санитарной очистки	октябрь	
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	
пер. Прудской Малый, 42	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Очистка чердака, подвала	апрель, октябрь	апрель
пер. Прудской Малый, 48	Ремонт пола в подъезде (1-й этаж)	июнь	
	Ремонт системы	июль	

	электроснабжения		
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
пер. Прудской Малый, 42а	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
	Ремонт инженерного оборудования систем отопления, канализации, холодного и горячего водоснабжения	летний период	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Латочный ремонт кровли	летний период	
пер. Прудской Малый, 48а	Латочный ремонт кровли	апрель	апрель
	Ремонт отмостки в местах выхода ливневой канализации	летний период	
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки	Май	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
	Замена радиатора в подъезде № 2	летний период	
	Ремонт окон в подъездах	летний период	
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	Зимний период	Январь-март
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно

	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Устройство циркуляции	по решению собственников	
ул. Силикатная, 7а	Ремонт инженерного оборудования системы теплоснабжения, водоснабжения	летний период	
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки	май	
	Завоз щебня для контейнерной площадки	Летний период	
	Ремонт двери в подвальное помещение	Летний период	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Ограждение цветников у подъездов	по решению собственников	
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
пр. Социалистический, 105	Капитальный ремонт кровли	по решению регионального оператора	
	Ремонт фасада (частичное восстановление кладки)	летний период	
	Омолаживающая обрезка деревьев	по решению собственников	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Очистка подвала	октябрь	
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки	май	
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно

пр. Социалистический, 119	Латочный ремонт кровли над лифтовой шахтой	летний период	
	Замена дверей на пожарной лестнице	по решению собственников	
	Частичный ремонт мусоропровода	летний период	
	Ремонт или замена двери в пред.машинное отделение	апрель	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Очистка кровли после урагана	апрель	
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
	Оформление крон кустарников	апрель	апрель
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
пр. Социалистический, 124	Латочный ремонт кровли	летний период	
	Ремонт системы канализации (4 подъезд)	летний период	
	Ремонт ограждения придомовой территории	май	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа трактора по очистке территории от снега, вывоз снега	зимний период	Январь-март
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
пр. Социалистический, 59		по решению регионального оператора	
	Капитальный ремонт кровли		
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки, ограждений, завоз песка	май	
	Установка пластиковых окон подъезды №№ 2-6	по решению собственников	
	Ремонт подъездов № 6,7	по решению	

		собственников	
	Уборка повала	Летний период	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	Апрель
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Ремонт крылец подъезд № 3	летний период	
	Восстановление освещения подвала	летний период	
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
пр. Ленина,81	Капитальный ремонт кровли	по решению регионального оператора	
	Ремонт подъезда № 1,2, 6	по решению собственников	
	Ревизия электрооборудования 5 подъезд	октябрь	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Очистка чердака	октябрь	
	Установка по периметру крыши системы «АНТИЛЕД»	по решению собственников	
пр. Ленина,105	Ремонт системы отопления с заменой шаровых кранов	летний период	
	Установка общедомового прибора учета на холодное водоснабжение	июль	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской	круглосуточно	круглосуточно

	службы		
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Ремонт козырька над вторым подъездом	летний период	
	Омолаживающая обрезка деревьев	по решению собственников	
	Латочный ремонт кровли	летний период	
ул. Молодежная,35	Установка перил у крылец	май	май
	Замена задвижек на элеваторном узле	летний период	
	Установка ограждения у цветников	летний период	
	Ремонт системы отопления	летний период	
	Установка 3 вазонов у 4-го подъезда	апрель	апрель
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Очистка подвала	октябрь	
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	Круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Завоз гравия	апрель	
ул. Молодежная,62	Капитальный ремонт кровли	по решению регионального оператора	
	Омолаживающая обрезка деревьев	по решению собственников	
	Изоляция системы отопления, горячего водоснабжения	летний период	
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки, ограждений, завоз песка	май	май
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	Круглосуточно
	Техническое обслуживание	постоянно	постоянно

	внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания		
	Очистка подвала	октябрь	
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Реконструкция козырьков, устройство уклона для стока воды	летний период	
	Частичный ремонт отмостки, установка лежащих полицейских	летний период	
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
ул. Молодежная,68	Латочный ремонт кровли	апрель-май	апрель
	Покраска цоколя, входов в подвал, прямков	летний период	
	Частичный ремонт отмостки	летний период	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	Январь-март
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
пр. Строителей,11а	Замена канализационной трубы от дома до колодца подъезда № 1	летний период	
	Латочный ремонт кровли	летний период	
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки, ограждений, завоз песка, земли	май	
	Обустройство контейнерной площадки	летний период	
	Омолаживающая обрезка дерева	октябрь	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	апрель
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных	зимний период	Январь-март

	шапок с вышки		
	Работа трактора по очистке территории от снега	зимний период	Январь-март
ул. Молодежная,34	Латочный ремонт кровли над подъездом №2	летний период	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	Апрель
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	
пр. Ленина,95	Латочный ремонт кровли	летний период	
	Проведение месячников санитарной очистки	апрель, октябрь	Апрель
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	
Ленина, 91	Проведение месячника санитарной очистки	октябрь	
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	
Строителей, 19	Проведение месячника санитарной очистки	октябрь	
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	

Строителей, 17	Проведение месячника санитарной очистки	октябрь	
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	
Ленина, 93	Проведение месячника санитарной очистки	октябрь	
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	
Ленина, 137	Проведение месячника санитарной очистки	октябрь	
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	
Телефонная, 28а	Проведение месячника санитарной очистки	октябрь	
	Уборка придомовой территории	6 раз в неделю	6 раз в неделю
	Работа аварийно-диспетчерской службы	круглосуточно	круглосуточно
	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	постоянно	постоянно
	Удаление сосулек, снежных шапок с вышки	зимний период	