

Предлагаемый план работ по текущему содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов в 2014 году, находящихся в управлении ООО УК г. Барнаула «Уют и Согласие»

Адрес	Содержание работ	План выполнения работ на 2014 год	Факт выполнения работ
Гоголя, 76	Ревизия систем водоснабжения, водоотведения, отопления при подготовке к работе в зимних условиях	Июнь-август	
	Работы по текущему содержанию дома и уборке придомовой территории	Ежемесячно	
	Латочный ремонт кровли	Летний период	
Коммунаров, 1206/1	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-август	
	Работы по текущему содержанию дома	Ежемесячно	
Коммунаров, 1206/2	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-август	
	Работы по текущему содержанию дома	Ежемесячно	
Пролетарская, 48	Ремонт системы отопления	Июль-август	
	Работы по текущему содержанию дома	Ежемесячно	
	Ремонт цоколя	Июнь	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (очистка от снега, покос травы, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
Прудской Мал, 42	Ревизия инженерного оборудования	Июнь-август	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (очистка от снега, покос травы, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
Прудской Мал, 48	Ревизия инженерного оборудования	Июнь-август	
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки	Май	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (покос травы, очистка от снега, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
Прудской Мал, 42а	Сброс снега с кровли и козырьков	Зимний период	Февраль
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-август	
	Частичная замена труб ХВС, ГВС	Июль	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (очистка от снега, покос травы, побелка деревьев, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
Прудской Мал, 48а	Восстановление подъездного ото-	Июль	

	пления		
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-август	
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки	Июль	
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки	Май	
	Латочный ремонт примыканий кровли	Июль	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (покос травы, очистка от снега, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
Силикатная, 7а	Механизированная уборка территории от снега	Зимний период	Январь, март
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-август	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (очистка от снега, покос травы, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки	Июнь	
Социалистический, 105	Сброс снега с кровли	Зимний, весенний период	
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки	Май	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (очистка от снега, покос травы, побелка деревьев, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-август	
Социалистический, 119	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (очистка от снега, покос травы, побелка деревьев, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-август	
	Ремонт холла	Апрель	Апрель
	Восстановление освещения пожарной лестницы	Апрель	Апрель
	Замена плафонов на пожарной лестнице	Март-апрель	Апрель
	Выполнение работ согласно предписания ГОЧС	Весенний период	Март, апрель
Социалистический, 124	Поверка прибора учета тепло, горячая вода	Май	
	Сброс снега с кровли	Март	март

	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки	Май	
	Вывоз снега	Февраль-март	Февраль
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (очистка от снега, покос травы, побелка деревьев, разбивка клумб, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-июль	
	Подготовка территории дома к конкурсу	Май-июль	
Социалистический, 59	Латочный ремонт кровли	Июль	
	Обновление внешнего вида и мелкий ремонт детской площадки	Июнь	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (покос травы, очистка от снега, вывоз крупногабаритного мусора, разбивка клумб, ограждение газонов)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
	Замена труб ХВС, ГВС в подвале	Июль-август	
	Проверка прибора учета тепло, горячая вода	Август	
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-август	
Гоголя, 32	Сброс снега с кровли	Зимний период	Февраль-Март
	Ремонт подъездов	По согласованию с жителями	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (покос травы, очистка от снега, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-июль	
	Восстановление ОДПУ на отопление и ГВС	Апрель	
Ленина, 81	Сброс снега с кровли	Зимний период	Февраль-Март
	Сброс сосулек с кровли	Зимний период	Февраль-Март
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (покос травы, очистка от снега, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
	Восстановление слуховых окон на чердаке в количестве 9 шт.	Январь-февраль	Февраль
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-июль	
	Ревизия электрооборудования		
Молодежная, 35	Сброс снега с кровли, сброс сосулек	Зимний период	Февраль
	Благоустройство и санитарное со-	Ежемесячно, ра-	

	стояние придомовой территории (покос травы, очистка от снега, вывоз крупногабаритного мусора)	боты в зависимости от погодных условий	
	Установка ОДПУ на отопление, ГВС	Март-апрель	
	Санитарная обрезка деревьев в кол-ве 6 шт.		
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-июль	
	Завоз гравия	Весенний период	
Молодежная, 62	Заделка межпанельных швов	Январь	Январь
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (покос травы, очистка от снега, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-июль	
	Завоз гравия	Весенний период	
	Частичный ремонт кровли	Летний период	
Молодежная, 68	Сбой сосулек	Зимний период	Февраль
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-июль	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (покос травы, очистка от снега, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	
	работа трактора по очистке территории от снега	Зимний период	Февраль
Строителей, 11а	Замена канализационной трубы от дома до колодца подъезда № 3	Летний период	
	Установка перилл около подъездов	Весенний период	
	Ревизия систем ХВС, ГВС, отопления при подготовке дома к работе в зимних условиях	Июнь-июль	
	Завоз земли	Весенний период	
	Благоустройство и санитарное состояние придомовой территории (покос травы, очистка от снега, вывоз крупногабаритного мусора)	Ежемесячно, работы в зависимости от погодных условий	